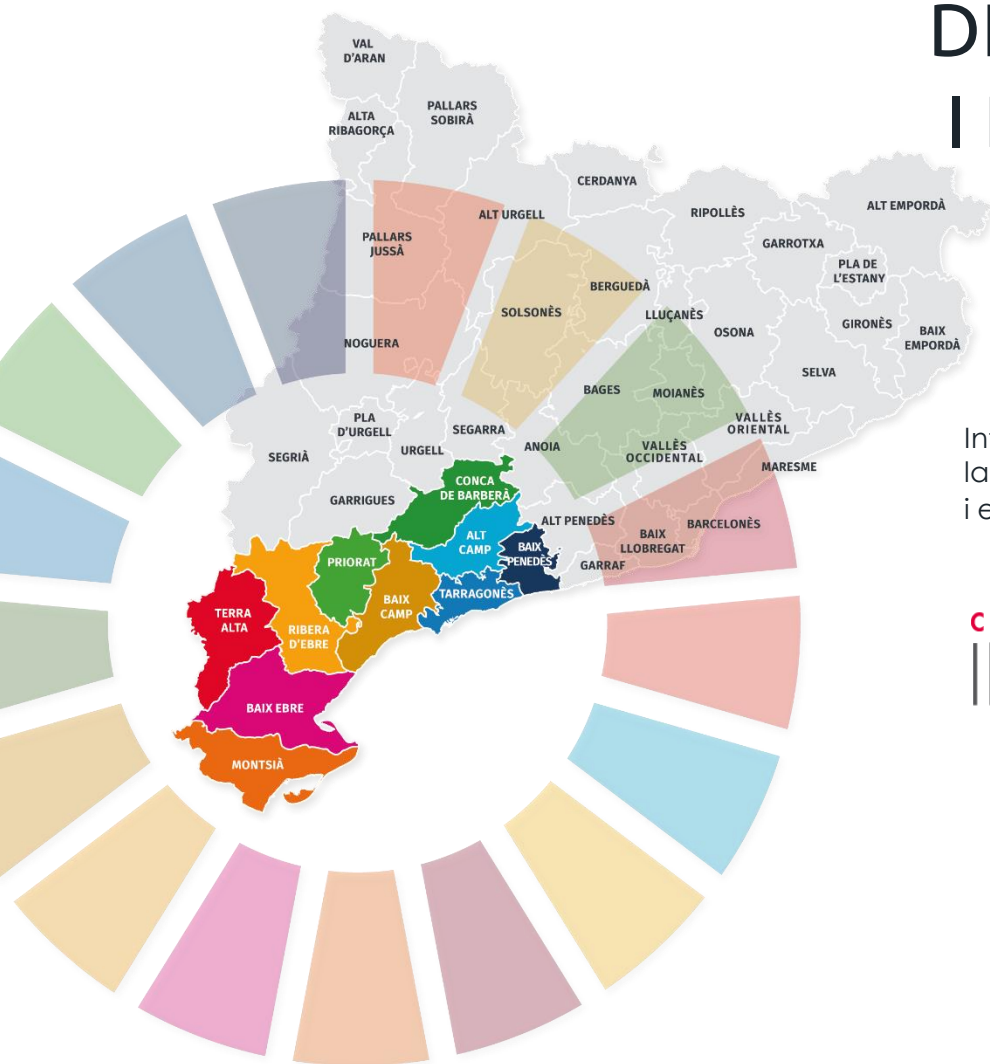


INFORME DE CONJUNTURA ECONÒMICA

DEL CAMP DE TARRAGONA I DE LES TERRES DE L'EBRE

4rt TRIMESTRE DE 2024



Informe elaborat per:
la **Càtedra per al Foment de la Innovació Empresarial**
i el **Grup de Recerca d'Indústria i Territori**

CÀTEDRA
INNOVACIÓ
EMPRESA

Grit Grup de
Recerca
d'Indústria
i Territori

Amb el suport de



L'economia mundial

El **panorama mundial** és més **incert i inestable** per les tensions geopolítiques, els problemes al sector immobiliari de la Xina, les possibles polítiques proteccionistes dels EUA i la baixa productivitat a la UE.

L'economia espanyola

L'**economia espanyola** continua sent molt més **dinàmica** que la resta de la UE.

L'economia catalana

L'**economia catalana** ha superat amb escreix les expectatives més **optimistes**.

La **inversió productiva** de les empreses catalanes **es recupera**.

Demarcació de Tarragona

L'**agricultura es recupera** al Camp de Tarragona i les Terres de l'Ebre.

El dinamisme de la **producció** provoca un **bon ritme** en la creació d'ocupació.

La **taxa d'atur local es resisteix** a convergir cap a la mitjana catalana, però l'**ocupació creix** a un bon ritme.

Les **diferències** comarcals en **taxes d'atur** són elevades.

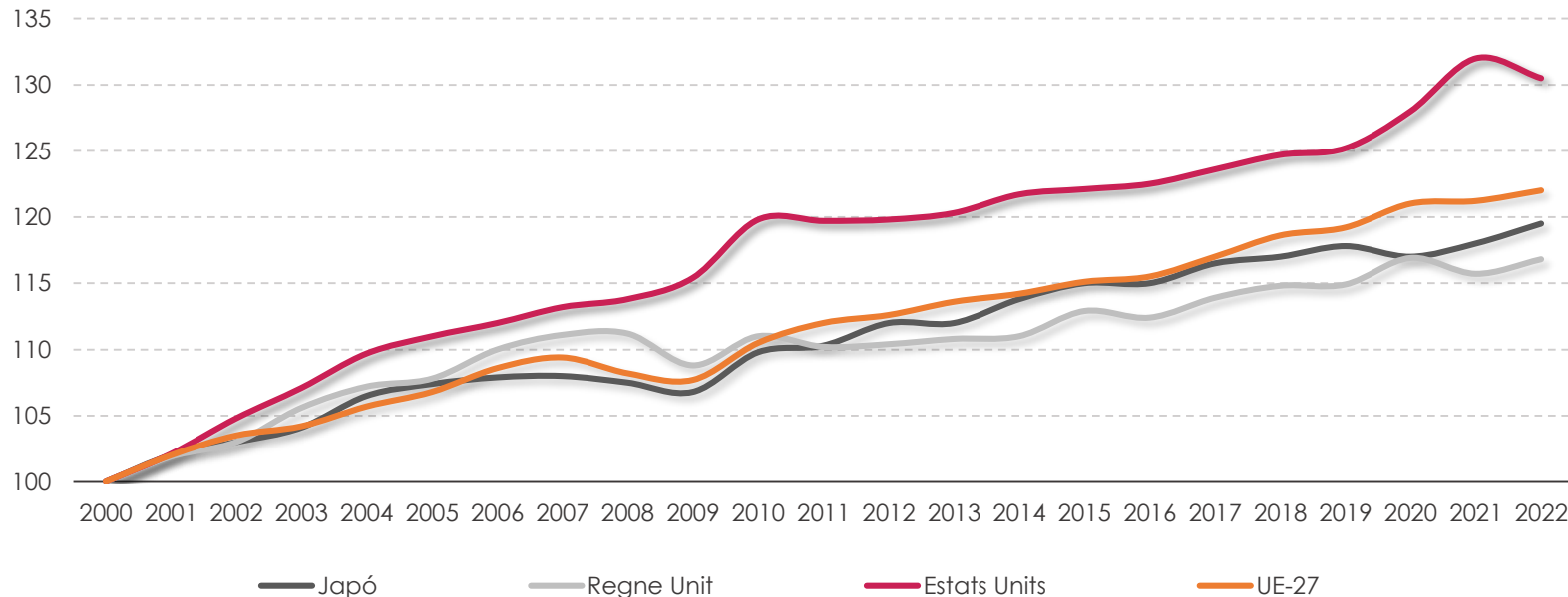
PREVISIONS

Es preveu que el **creixement mundial** es mantingui **estable** i que el seu dinamisme es **moderi**, sobretot als països europeus.

La **productivitat** de la **UE** ha augmentat un **1,2% anual** entre 2000 i 2022.

Caldrà **revisar les polítiques macroeconòmiques** dels EUA i de la UE.

EVOLUCIÓ DEL PIB (BASE 100 = ANY 2000)



Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'OCDE.

SÍNTESI DE LES PROJECCIONS MACROECONÒMIQUES DE L'ECONOMIA ESPANYOLA (%)

	2024	2025	2026	2027
PIB	3,1% ↑ 0,3 pp	2,5% ↑ 0,3 pp	1,9% =	1,7%
Inflació	2,9% =	2,1% =	1,7% ↓ 0,1 pp	2,4%

PREVISIONS

El **PIB espanyol** creixerà un **2,5%** el **2025** i un **1,9%** el **2026**.

Font: Elaboració pròpia a partir de dades del Banc d'Espanya.

Entre 2024 i 2027 el **consum privat** **creixerà**, impulsat per l'**estalvi** de les famílies, la **feina**, la confiança de les llars i l'**increment de la població**.

El **consum públic** es **moderarà** i la contribució de la **demanda exterior** serà pràcticament **nul·la** entre 2025 i 2027.

PREVISIONS

El PIB català ha augmentat un **3,9%** el 2024.

TAXA DE VARIACIÓ INTERANUAL DEL PIB (%)



TAXA DE VARIACIÓ INTERTRIMESTRAL DEL PIB SECTORIAL (%)

		Agricultura	Indústria	Construcció	Serveis	VAB
2023	T1	-18,0	3,3	5,2	5,1	4,6
	T2	-19,6	2,9	1,3	2,7	2,5
	T3	-18,2	3,8	0,2	1,7	1,8
	T4	-14,7	3,8	0,6	2,9	2,8
2024	T1	1,8	4,3	0,9	2,6	2,9
	T2	10,8	5,2	3,0	3,5	3,8
	T3	14,4	4,2	2,8	4,7	4,6

Notes: Variació en volum. Dades corregides d'estacionalitat.

Fons: Elaboració pròpia a partir de dades de l'Idescat.

El creixement de l'**ocupació** es **moderarà** el 2025.

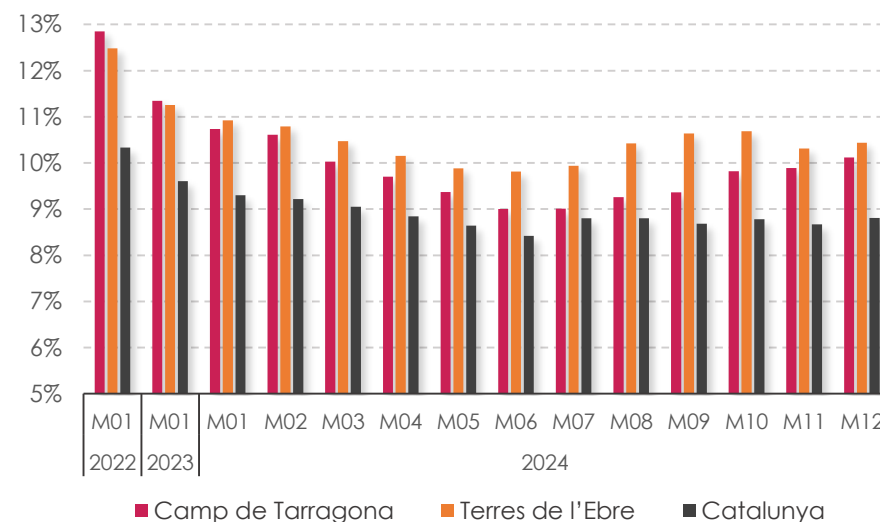
Les **exportacions** han augmentat un **3%** anual i les **importacions** un **2,7%**.

TAXA D'ATUR REGISTRAT COMARCAL

	Taxa d'atur registral			Atur registrat		
	2022	2023	2024	2022	2023	2024
Alt Camp	11,01%	10,50%	10,31%	2.335	2.236	2.209
Baix Camp	11,54%	11,06%	10,46%	10.183	9.934	9.534
Baix Ebre	10,90%	10,49%	10,34%	3.717	3.654	3.620
Baix Penedès	14,08%	13,68%	13,01%	7.083	7.074	6.856
Conca de Barberà	7,73%	7,72%	7,82%	732	732	749
Montsià	11,68%	11,23%	10,95%	3.363	3.319	3.261
Priorat	7,94%	7,52%	7,26%	328	312	299
Ribera d'Ebre	10,24%	10,75%	10,61%	913	954	945
Tarragonès	10,91%	10,47%	10,10%	12.692	12.388	12.161
Terra Alta	7,67%	7,56%	7,72%	365	358	363
Catalunya	9,44%	9,16%	8,81%	346.338	343.381	335.195

El **Priorat** presenta la **taxa d'atur més baixa** del 2024 i el **Baix Penedès** la **més alta**.

TAXA INTERMENSUAL D'ATUR REGISTRAT (%)



Fonts: Elaboració pròpia a partir de dades de l'Observatori de Treball i Model Productiu.

Entre 2022 i 2024, l'**atur baixa** un **17,77%** al **Camp de Tarragona** i un **13,65%** a les **Terres de l'Ebre**.

ACTIUS, OCUPATS I ATURATS

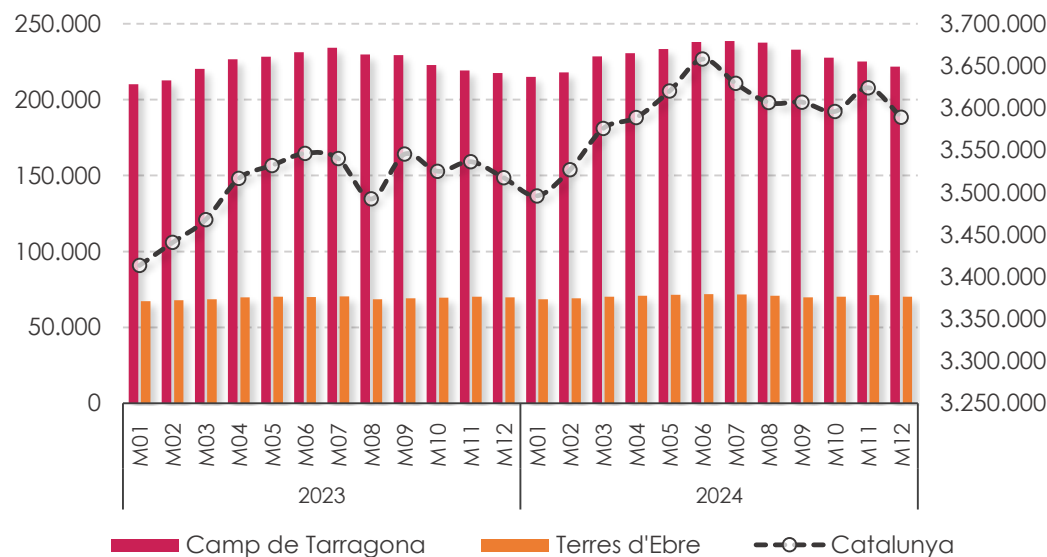
Actius		Espanya	Catalunya	Tarragona
2022	T4	23.487	3.906	394
	T1	23.580	3.928	401
2023	T2	23.819	3.990	412
	T3	24.121	4.061	426
2024	T4	24.077	4.082	414
	T1	24.277	4.179	424
2024	T2	24.440	4.202	432
	T3	24.577	4.235	440
2024	T4	24.453	4.185	435
Variació anual (T2 2023-2024)		2,61%	5,31%	4,85%
Variació anual (T3 2023-2024)		1,89%	4,28%	3,29%
Ocupats				
2022	T4	20.463	3.519	356
	T1	20.452	3.521	353
2023	T2	21.056	3.654	380
	T3	21.265	3.716	385
2024	T4	21.246	3.716	354
	T1	21.250	3.783	368
2024	T2	21.684	3.807	374
	T3	21.823	3.861	390
2024	T4	21.858	3.856	380
Variació anual (T2 2023-2024)		2,98%	4,19%	-1,58%
Variació anual (T3 2023-2024)		2,62%	3,90%	1,30%
Taxa d'atur				
2022	T4	12,9%	9,9%	9,8%
	T1	13,3%	10,4%	11,9%
2023	T2	11,6%	8,4%	8,0%
	T3	11,8%	8,5%	9,6%
2024	T4	11,8%	9,0%	14,4%
	T1	12,3%	9,5%	13,4%
2024	T2	11,2%	9,4%	13,4%
	T3	11,2%	8,8%	11,3%
2024	T4	10,6%	7,9%	12,7%

Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'INE i l'EPA.

SITUACIÓ ACTUAL

L'any 2024 els **assalariats** van augmentar un **3,14%** al **Camp de Tarragona** i un **2,58%** a les **Terres de l'Ebre**.

TOTAL D'ASSALARIATS



Nota: A l'eix esquerre, les dades del Camp de Tarragona i de Terres de l'Ebre. A l'eix dret, les dades de Catalunya.

Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'Observatori del Treball i Model Productiu.

ÍNDEX SOCIOECONÒMIC TERRITORIAL

	Població ocupada	Treballadors de baixa qualificació	Població amb estudis baixos	Població jove sense estudis postobligatoris	Estrangers de països de renda baixa o mitjana	Renda mitjana per persona	IST 2015	IST 2021
Alt Camp	98,6	103,8	100,9	108,2	100,5	93,3	96,3	95,5
Baix Camp	93,4	100,3	101	106,3	104	93,1	94,9	95,2
Baix Ebre	90,6	107,6	113,2	111,3	104,2	88	86,7	88,5
Baix Penedès	86,2	106,1	102,4	114,3	100,9	89,7	91,4	90,6
C. de Barberà	111,8	104,5	102,6	102,5	98,8	95,9	99,6	99,3
Montsià	82,8	111,1	109	109,4	107,2	84,6	84,4	86,5
Priorat	106,4	116,5	99,1	98,6	95,3	91,6	96,1	97,1
Ribera d'Ebre	89,6	105,8	113,8	105,4	100,4	94	93,8	91,8
Tarragonès	88,8	97,1	99,1	107,3	107,2	95,5	95,9	95,2
Terra Alta	105,5	105,8	123,9	102,9	98,5	85,3	89,5	91,5

Nota: En l'elaboració de l'índex Catalunya = 100.

Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'IST de l'Idescat.

La **posició** relativa de la majoria de **comarques millora** respecte a la catalana.

Cal estimular la **inversió productiva**, invertir en **formació tècnica** i fomentar la **creació d'empreses** tecnològiques.

HABITATGE

L'**habitatge** no era la principal **preocupació** dels catalans **des de 2007**.

L'**habitatge** ocupa el primer lloc entre els problemes que preocupen els catalans (**20%**), seguit per la **crispació política** (**13%**), la **inseguretat ciutadana** (**8%**) i la **sanitat** (**8%**).

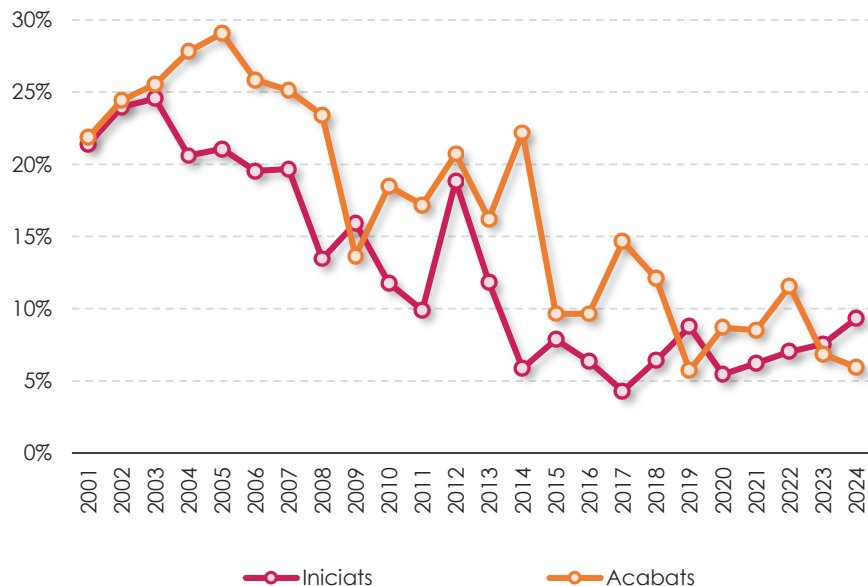
HABITATGES INICIATS I ACABATS

Any	Tarragona		Catalunya		Tarragona/Catalunya	
	Iniciats	Acabats	Iniciats	Acabats	Iniciats	Acabats
2001	14.501	14.337	67.794	65.556	21,39%	21,87%
2002	17.856	16.013	74.498	65.538	23,97%	24,43%
2003	21.773	17.571	88.649	68.798	24,56%	25,54%
2004	19.877	19.775	96.481	71.101	20,60%	27,81%
2005	22.722	21.723	107.834	74.706	21,07%	29,08%
2006	24.833	19.985	127.117	77.309	19,54%	25,85%
2007	16.822	19.989	85.515	79.580	19,67%	25,12%
2008	3.707	16.614	27.569	71.007	13,45%	23,40%
2009	1.970	5.173	12.358	37.871	15,94%	13,66%
2010	1.593	3.748	13.523	20.292	11,78%	18,47%
2011	782	3.216	7.898	18.704	9,90%	17,19%
2012	1.000	2.694	5.311	13.003	18,83%	20,72%
2013	359	1.022	3.036	6.305	11,82%	16,21%
2014	226	1.248	3.846	5.624	5,88%	22,19%
2015	486	389	6.176	4.034	7,87%	9,64%
2016	528	534	8.317	5.534	6,35%	9,65%
2017	488	1.010	11.340	6.892	4,30%	14,65%
2018	931	908	14.517	7.492	6,41%	12,12%
2019	1.275	505	14.549	8.831	8,76%	5,72%
2020	620	1.008	11.395	11.601	5,44%	8,69%
2021	939	1.157	15.106	13.610	6,22%	8,50%
2022	1.146	1.486	16.311	12.844	7,03%	11,57%
2023	1.089	942	14.418	13.760	7,55%	6,85%
2024*	1.133	582	12.142	9.764	9,33%	5,96%

Nota: Dades dels mesos de gener a setembre de 2024.

Font: Elaboració pròpia a partir de dades del Servei d'Estudis i Documentació d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

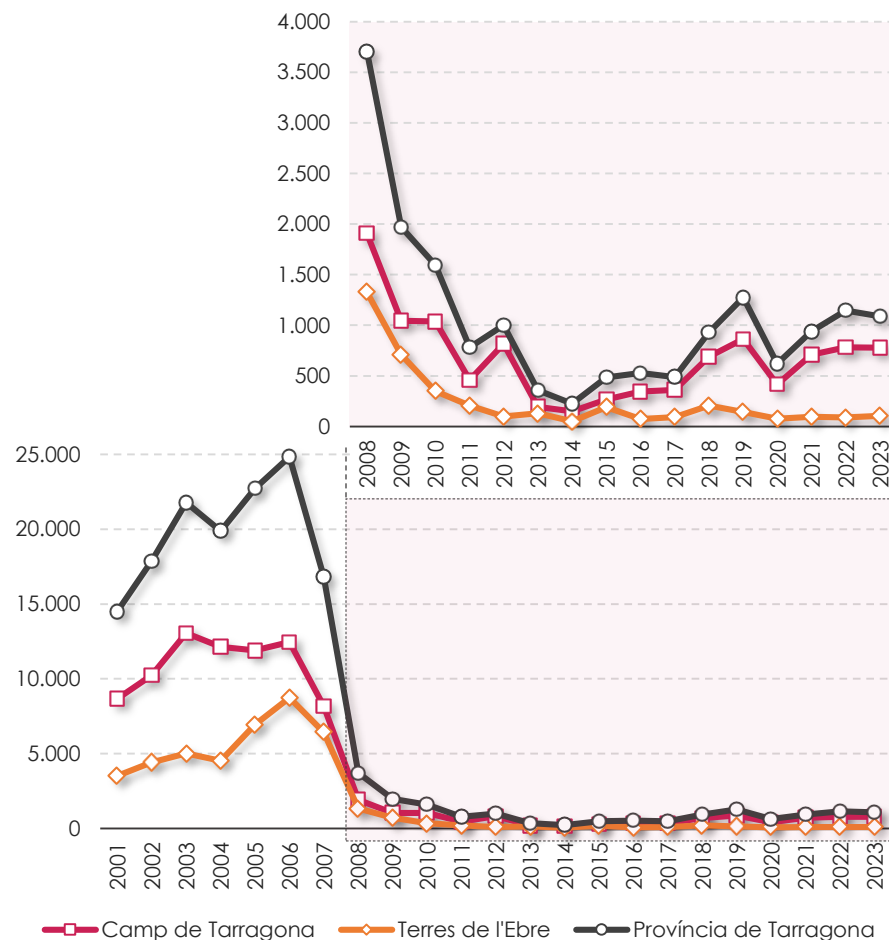
PES DELS EDIFICIS INICIATS I ACABATS A TARRAGONA SOBRE EL TOTAL DE CATALUNYA



Fons: Elaboració pròpia a partir de dades del Servei d'Estudis i Documentació d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Entre 2011 i 2021, l'**estoc d'habitatges** a la província de Tarragona només va créixer un **5,40%**.

HABITATGES INICIATS PER ÀMBIT TERRITORIAL



Nota: Seguint els criteris actuals la comarca del Baix Penedès, està integrada en l'àmbit funcional del Penedès, però s'inclou en el conjunt de la província de Tarragona.

HABITATGES ACABATS PER COMARQUES

Any	Alt Camp	Baix Camp	Baix Ebre	Baix Penedès	Conca de Barberà	Montsià	Priorat	Ribera d'Ebre	Tarragonès	Terra Alta
2001	513	3.800	1.528	2.309	146	1.874	18	63	4.194	56
2002	595	4.657	2.006	3.204	143	2.281	19	73	4.819	59
2003	654	6.111	2.059	3.709	195	2.734	110	155	5.983	63
2004	751	6.076	1.896	3.208	175	2.373	82	210	5.056	50
2005	882	5.488	2.565	3.896	387	3.655	102	596	5.032	119
2006	879	5.264	4.563	3.645	496	3.554	100	506	5.706	120
2007	789	2.645	2.679	2.218	328	2.872	155	748	4.261	127
2008	114	655	616	473	35	498	52	126	1.052	86
2009	69	292	278	216	12	332	7	84	665	15
2010	30	210	84	207	16	190	15	59	766	16
2011	27	196	48	119	70	132	2	12	163	13
2012	16	211	44	86	7	36	7	13	574	6
2013	24	68	52	36	8	68	1	6	93	3
2014	10	98	31	28	4	15	3	3	33	1
2015	8	67	145	28	11	39	3	3	178	4
2016	7	162	37	110	9	29	1	5	165	3
2017	18	140	34	33	4	49	2	4	198	6
2018	9	260	53	34	37	137	3	6	381	11
2019	12	235	89	269	28	36	4	8	584	10
2020	15	208	30	130	6	35	6	5	180	5
2021	18	293	46	133	19	39	5	2	375	9
2022	27	343	44	276	9	32	4	5	399	7
2023	16	374	71	207	18	25	3	3	367	5

Fonts: Elaboració pròpia a partir de dades del Servei d'Estudis i Documentació d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

ESFORÇ PER ADQUIRIR UN HABITATGE EN PROPIETAT

	Preu habitatge 80 m ²	Preu m ²	Salari brut mig anual	Anys de salari brut per adquirir un habitatge
Barcelona	237.868 €	2.973 €	24.876 €	9,6
Girona	183.369 €	2.292 €	23.129 €	7,9
Lleida	94.065 €	1.176 €	22.839 €	4,1
Tarragona	130.346 €	1.629 €	23.541 €	5,5

Nota: El salari mitjà brut anual prové de les dades d'InfoJobs de l'any 2022 i el preu mitjà d'habitatge, de Fotocasa.

Font: Elaboració pròpia a partir de dades de l'estudi Relació de salaris i la compra d'habitatge el 2022 d'InfoJobs i Fotocasa.

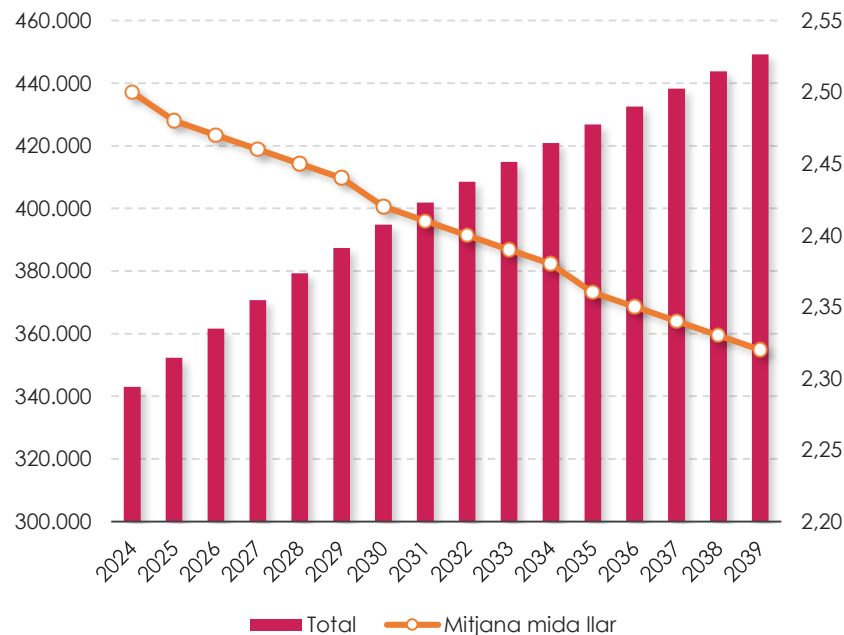
La taxa anual del **preu dels lloguers** ha augmentat un **9,7%** a **Tarragona** i un **11,5%** a **Reus**.

Els **municipis turístics** de la **Costa Daurada** encapçalen el rànquing amb els **preus més elevats**.

LLOGUERS

Al 2024, el **preu mitjà dels lloguers** a la província de Tarragona era de **9,4€/m²**.

PROJECCIÓ DEL NOMBRE I DIMENSIÓ DE LES LLARS



Nota: A l'eix esquerre, les dades del total de les llars. A l'eix dret, les mitjanes de les llars.
Font: Elaboració pròpia a partir de dades de la Projecció de llars entre 2024-2039 de l'INE.

PROJECCIONS DEL MERCAT DE L'HABITATGE PER ALS PROPERS 15 ANYS

Catalunya

A **Catalunya** el nombre de llars augmentarà en un **22,9%**; a **Tarragona** un **30,9%**, a **Barcelona** un **20,7%**; a **Girona** un **25,2%**; i a **Lleida**, un **28,7%**.

Demarcació
de
Tarragona

La província de **Tarragona** passarà de les 342.975 **llars**, en 2024, a les **449.172**, en **2039**.

Factors de
creixement

1. La **població resident augmentarà** un **21,9%**. Passarà del 862.004 el 2024, als **1.051.165**, el **2039**.
2. La **dimensió de les llars** es **reduirà** força. Passarà de les 2,54 persones, en 2024, a **2,38**, en **2039**.

Propostes

Si el **2,2%** dels **231.735 habitatges secundaris** entren al mercat del lloguer a la venda l'**oferta augmentaria** en **5.098 habitatges**.

La construcció d'**obra nova** per cobrir les necessitats seria de **1.982 habitatges**.